



УТВЕРЖДЕНО  
Общим собранием участников  
ООО «Алмари»  
23.11.2018 (Протокол № 11/18)

**Изменение № 1  
в ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ШЕСТОГО, СЕДЬМОГО,  
ВОСЬМОГО, ДЕВЯТОГО, ДЕСЯТОГО, ОДИННАДЦАТОГО, ДВЕНАДЦАТОГО И  
ТРИНАДЦАТОГО ВЫПУСКОВ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЛМАРИ»  
(ООО «Алмари»)**

1. В пункте 15.1 Проспекта эмиссии жилищных облигаций шестого, седьмого, восьмого, девятого, десятого, одиннадцатого, двенадцатого и тринадцатого выпусков Общества с ограниченной ответственностью «Алмари» (далее по тексту - Проспект), утвержденного Общим собранием участников Общества с ограниченной ответственностью «Алмари» (далее по тексту – Эмитент) 04.08.2017 (протокол № 16/17), части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 11,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.4 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.4, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1547,22 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1264-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 868-70/18 от 05.07.2018 и №2069-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 15/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-2 от 26.09.2018).».

2. В пункте 15.2 Проспекта части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 11,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.5 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.5, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1662,07 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1264-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 868-70/18 от 05.07.2018 и №2069-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 15/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-2 от 26.09.2018).».

3. В пункте 15.3 Проспекта части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 11,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.6 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.6, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1 547,22 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1264-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 868-70/18 от 05.07.2018 и №2069-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 15/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-2 от 26.09.2018).».

4. В пункте 15.5 Проспекта части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 11,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.8 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.8, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1 547,22 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1265-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь, № 869-70/18 от 05.07.2018 и №2070-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 17/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-1 от 26.09.2018).».

5. В пункте 15.6 Проспекта части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 11,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.9 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.9, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1 662,07 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1265-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 869-70/18 от 05.07.2018 и №2070-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 17/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-1 от 26.09.2018).».

6. В пункте 15.7 Проспекта части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 9,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.10 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.10, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1 662,07 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1266-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 870-70/18 от 05.07.2018 и №2071-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 16/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-3 от 26.09.2018).».

7. В пункте 15.8 Проспекта части девятую, десятую, одиннадцатую, двенадцатую, тринадцатую и четырнадцатую изменить, изложив в следующей редакции:

«Нормативный срок продолжительности строительства объекта – 9,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию Жилого дома № 3.11 – второй квартал 2019 года.

В соответствии с проектной документацией Жилого дома № 3.11, на строительство которого Эмитенту предоставлены права заказчика, общая площадь жилых помещений составляет 1 659,03 м<sup>2</sup>.

Результаты государственной экспертизы проектной документации.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы, выданное ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 1266-70/17 от 31.07.2017, измененное и дополненное заключениями государственной экспертизы, выданными ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь № 870-70/18 от 05.07.2018 и №2071-70/18 от 26.09.2018.

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом 01.08.2017 (приказ № 16/17 от 01.08.2017) и 26.09.2018 (приказ №45/18-3 от 26.09.2018).».

8. Остальные пункты Проспекта остаются неизменными.

Заместитель директора по юридическим вопросам  
управляющей организации Эмитента

Н.В. Лежнёва

Заместитель главного бухгалтера  
управляющей организации Эмитента

И.О. Папко

